REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 470**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**316**	**99**	**ZIDINA** ORANICA	**2586** 2586	
2.	**696**	**99**	**LIVADE** ORANICA	**15706** 15706	
3.	**700**	**99**	**POLJE** LIVADA	**8028** 8028	
4.	**723**	**99**	**STANKOVICA** LIVADA	**12056** 12056	
5.	**724**	**99**	**STANKOVICA** ORANICA	**788** 788	
6.	**728**	**99**	**LIVADE** LIVADA	**8143** 8143	
7.	**730**	**99**	**KRČEVINA** ŠUMA	**504** 504	
8.	**731**	**99**	**KRČEVINA** ORANICA	**410** 410	
9.	**785**	**99**	**TORINA** ORANICA	**2931** 2931	
10.	**798**	**99**	**KRČEVINA** ORANICA	**13976** 13976	
11.	**811**	**99**	**ZIDINA** PAŠNJAK	**1212** 1212	
12.	**826**	**99**	**STANKOVICA** ORANICA	**198** 198	
		UKUPNO:		**66538**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14. Suvlasnički dio: 2/8		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
15. Suvlasnički dio: 1/8		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
18. Suvlasnički dio: 5/8		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
1.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17806/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670204ebfb9c7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 471**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**800**	**99**	**STANKOVICA**	**2982**	
			ORANICA	2982	
		UKUPNO:		**2982**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17. Suvlasnički dio: 1/24		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
21. Suvlasnički dio: 6/24		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
22. Suvlasnički dio: 12/24		
REPUBLIKA HRVATSKA		
23. Suvlasnički dio: 5/24		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17807/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670205183ba47

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 474**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**838**	**99**	**U SELU**	**982**	
			ORANICA	982	
2.	**839**	**99**	**U SELU**	**2885**	
			ORANICA	2885	
		UKUPNO:		**3867**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17808/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z19167020650d40a3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 480**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**1079**	**99**	**U SELU**	**299**	
			KUĆA I DVOR.	299	
		UKUPNO:		**299**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
MILETIĆ MILAN (SVETOZAROV), MAŠIĆKA ŠAGOVINA 7		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 16. listopada 1989. Z-2054/89 Na osnovi ugovora o darovanju od 11. listopada 1989., a uslijed teretnog prijenosa čkbr. 1079 prenosi se i slijedeći teret: Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87, zap. 87 Uslijed rješenja broj gornji uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na nekretnine u A - za korist: **MILETIĆ ANKICA ROĐ. ČOP, MAŠIĆKA ŠAGOVINA 7**		UŽIVANJE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17809/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670207e8117d2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 484**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**100**	**99**	**U SELU**	**1475**	
			ORANICA	1475	
2.	**101**	**99**	**U SELU**	**6176**	
			VOĆNJAK	6176	
3.	**102**	**99**	**DILJKA**	**12879**	
			ORANICA	12879	
4.	**108/2**	**99**	**DILJKA**	**406**	
			PUT	406	
5.	**114/1**	**99**	**BAŠČINA**	**14566**	
			ORANICA	14566	
6.	**115/1**	**99**	**BAŠČINA**	**2985**	
			ORANICA	2985	
7.	**115/2**	**99**	**BAŠČINA**	**5971**	
			ORANICA	5971	
8.	**115/3**	**99**	**BAŠČINA**	**2985**	
			ORANICA	2985	
9.	**116/4**	**99**	**BAŠČINA**	**888**	
			VOĆNJAK	888	
10.	**404**	**99**	**KUĆIŠTE**	**381**	
			ORANICA	381	
11.	**1076**	**99**	**U SELU**	**838**	
			KUĆA I DVOR.	838	
		UKUPNO:		**49550**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ull. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17810/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670208bc5ed0c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 485**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**26**	**99**	**U SELU**	**1885**	
			ORANICA	1885	
		UKUPNO:		**1885**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17811/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670209b96d026

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 486**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**121**	**99**	**BAŠČINA**	**7855**	
			ORANICA	7855	
		UKUPNO:		**7855**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17812/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670210ebef01f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 488**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**154**	**99**	**BAŠČINA**	**9962**	
			ORANICA	9962	
2.	**836/1**	**99**	**U SELU**	**5974**	
			KUĆA I DVOR.	719	
			ORANICA	5255	
3.	**836/2**	**99**	**U SELU**	**10113**	
			ORANICA	10113	
4.	**837**	**99**	**U SELU**	**295**	
			ORANICA	295	
5.	**850**	**99**	**BARE**	**9998**	
			ORANICA	9998	
6.	**951**	**99**	**GAJ**	**2834**	
			ORANICA	2834	
7.	**968**	**99**	**GAJ**	**507**	
			ORANICA	507	
		UKUPNO:		**39683**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
2.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17813/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916702116ad9042

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:49

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 500**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	151/5	99	**BAŠČINA** ORANICA	**5075** 5075	
2.	356	99	**KUĆIŠTE** ORANICA	**1687** 1687	
3.	357	99	**KUĆIŠTE** ORANICA	**1446** 1446	
4.	358	99	**KUĆIŠTE** ORANICA	**1618** 1618	
5.	359	99	**KUĆIŠTE** ORANICA	**1586** 1586	
6.	445/4	99	**KUĆIŠTE** ORANICA	**568** 568	
7.	446/1	99	**LIVADE** ORANICA	**4885** 4885	
8.	776	99	**TORINA** LIVADA	**374** 374	
9.	778	99	**TORINA** LIVADA	**9222** 9222	
10.	779	99	**TORINA** LIVADA	**2719** 2719	
11.	854/3	99	**JEZERO** ORANICA	**11041** 11041	
12.	886	99	**BARE** ORANICA	**795** 795	
13.	887	99	**BARE** ORANICA	**2363** 2363	
14.	888	99	**BARE** ORANICA	**7348** 7348	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
15.	**925/1**	**99**	**JEZERO**	**8053**	
			ORANICA	8053	
16.	**933/1**	**99**	**GAJ**	**3381**	
			ORANICA	3381	
17.	**933/3**	**99**	**GAJ**	**2733**	
			ORANICA	2733	
18.	**935/1**	**99**	**GAJ**	**399**	
			ORANICA	399	
19.	**935/2**	**99**	**GAJ**	**1043**	
			ORANICA	1043	
20.	**936**	**99**	**GAJ**	**13451**	
			ORANICA	13451	
21.	**940/1**	**99**	**JEZERO**	**15462**	
			ORANICA	15462	
		UKUPNO:		**95249**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zkul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17814/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670212e5da113

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.